

Nazwa usługi: UZYSKANIE ZMIANY DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY LUB DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Rodzaj usługi	Opis usługi
Organ właściwy do realizacji usługi	Burmistrz Miasta i Gminy Nekla
Nazwa komórki organizacyjnej	Referat Gospodarki Gruntami
Kogo dotyczy	
Podstawy prawne	Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775) Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)
Wymagane dokumenty	<ul style="list-style-type: none">• Oryginał lub urzędowo poświadczoną kserokopię pełnomocnictwa w przypadku reprezentowania przez osobę inną niż wnioskodawca.• Potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej (jeżeli jest wymagana).• Oświadczenie strony na rzecz, której wydano decyzję o warunkach zabudowy wyrażające zgodę na przeniesienie jej decyzji na rzecz wnioskodawcy.• Kopia prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy.
Czas realizacji	Do 60 dni z zastrzeżeniem dodatkowych terminów na wykonanie czynności wynikających z wymogu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych.
Opłaty	10 zł – za decyzję 17 zł – w przypadku udzielania pełnomocnictwa Płatne w Kasie Urzędu (czynna w godzinach otwarcia Urzędu) bądź przelewem na konto Potwierdzenie opłaty należy dołączyć do wniosku. Zwalnia się z opłaty skarbowej: jednostki budżetowe, jednostki samorządu terytorialnego, jednostki pożytku publicznego jeżeli składają wniosek o dokonanie czynności urzędowej wyłącznie w związku z ich nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, osoby fizyczne prowadzące czynną ochronę gatunkową wyłącznie w zakresie przedmiotów opłaty skarbowej związanych z ochroną przyrody. Nie podlega opłacie skarbowej:

	- dokonanie czynności urzędowej w sprawach nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia,
Numer konta	41 1020 4027 0000 1102 1886 4494
Tytuł wpłaty	„Zmiana decyzji nr..... z dnia”
Tryb odwoławczy	<ul style="list-style-type: none"> • Odwołanie od decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu rozpatruje Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu. • Odwołanie kieruje się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18 61-713 Poznań za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Nekla w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
Rezultat realizacji usługi	Zmiana decyzji o warunkach zabudowy
Etapy realizacji usługi	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pobierz i wypełnij odpowiedni wniosek. 2. Dołącz do wniosku odpowiednie załączniki. 3. Złóż wniosek w sekretariacie . 4. Czekaj na załatwienie sprawy.
Uwagi	
Telefon	61-43-73-186, 61-43-73-188
Fax	
Słowa kluczowe	Planowanie przestrzenne , warunki zabudowy, cel publiczny, zmiana