

Nekla,.....

.....
Imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy/ów

.....
Adres do korespondencji/siedziba

.....
Kod pocztowy i miejscowość

.....
Tel. Kontaktowy

**Burmistrz Miasta i Gminy Nekla
ul. Dworcowa 10
62-330 Nekla**

WNIOSEK

o rozłożenie na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

W związku z trudnością z jednorazowym uiszczeniem opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości proszę o rozłożenie tejże opłaty na (podać ilość rat) raty miesięczne płatnych do ostatniego dnia każdego miesiąca.

.....
podpis/y wnioskodawcy/ów

WYJAŚNIENIA:

Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz. 1459 ze zmianami) opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości może być rozłożona na wniosek użytkownika wieczystego na raty na okres nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 20 lat, chyba że wnioskodawca wystąpi o okres krótszy niż 10 lat.

Zgodnie z art. 4 ust.4 tejże ustawy nieziszczona część opłaty podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.

Zgodnie z art.4 ust. 6 tejże ustawy wierzytelność z tytułu rozłożenia na raty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności podlega zabezpieczeniu hipotecznemu na nieruchomości objętej przekształceniem obciąża nieruchomość lokalową osoby na rzecz której następuje przekształcenie.