



URZĄD MIASTA I GMINY NEKLA

ul. Dworcowa 10 62-330 Nekla
www.nekla.eu nekla@gminanekla.pl
tel. +48 61 43-86-011 faks +48 61 43-86-490

KARTA USŁUGI PUBLICZNEJ

UZYSKANIE PRZYDZIAŁU LOKALU MIESZKALNEGO LUB SOCJALNEGO

WYMAGANE DOKUMENTY

- Wniosek o przydział lokalu mieszkalnego lub socjalnego – druk **GG-04-01**.
Druk wniosku do pobrania:
 - w sekretariacie Urzędu,
 - na stronie internetowej www.nekla.eu
 - I piętro, pokój nr 14.

Dopuszcza się złożenie wniosku na innym druku niż wymieniony lub napisany odręcznie.

Do wniosku należy załączyć:

- Zaświadczenie o dochodach brutto z ostatnich trzech miesięcy wszystkich członków gospodarstwa domowego (do dochodu nie wlicza się: dodatku dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, „becikowego”).

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Urząd Miasta i Gminy Nekla, ul. Dworcowa 10, 62-330 Nekla

Złożenie dokumentów:

Parter, sekretariat, tel. +48 61 43-86-011, e-mail: nekla@gminanekla.pl

Informacja o przydziale lokalu zostanie przesłana listem poleconym oraz podana do publicznej wiadomości.

Odbiór dokumentów:

I piętro, pokój nr 14

Godziny obsługi klientów:

poniedziałek 08:00-16:00, wtorek-piątek 07:00-15:00

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

45 dni po upływie terminu przeznaczonego na składanie wniosków.

SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY

1. Pobierz i wypełnij odpowiedni wniosek.
2. Dołącz do wniosku wymagane załączniki.
3. Złóż wniosek w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Nekla.
4. Poczekaj na wyznaczenie terminu wizji lokalnej w miejscu dotychczasowego zamieszkania. Informacja zostanie wysłana listem poleconym.
5. Lista mieszkaniowa/socjalna zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres dwóch tygodni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Nekla.
6. Pracownik poinformuje Ciebie listownie o osobach umieszczonych na „Liście Mieszkaniowej/Socjalnej”.

OPLATY

Brak

TRYB ODWOŁAWCZY

W terminie 14 dni, od momentu wywieszenia „Listy Mieszkaniowej/Socjalnej” na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nekla, Burmistrz przyjmuje uwagi, zastrzeżenia i wnioski do projektu listy.



URZĄD MIASTA I GMINY NEKLA

ul. Dworcowa 10 62-330 Nekla
www.nekla.eu nekla@gminanekla.pl
tel. +48 61 43-86-011 faks +48 61 43-86-490

KARTA USŁUGI PUBLICZNEJ

DODATKOWE INFORMACJE

- Procedura przydziału mieszkania uruchamiana zostaje z chwilą uzyskania wolnego lokalu.
 - W przypadku osób:
 - posiadających prawomocne orzeczenie sądu nakazujące opuszczenie i opróżnienie dotychczas zajmowanego lokalu,
 - opuszczających rodziny zastępcze lub inne placówki opiekuńczo – wychowawcze na skutek uzyskania samodzielności i pełnoletniości, w przypadku braku możliwości powrotu do domu rodzinnego,
 - posiadających orzeczenie o niepełnosprawności,
 - samotnie wychowujących dzieci,
 - które dokonały na własny koszt remontu, adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne, rozbudowy lub nadbudowy budynków w celu uzyskania lokali mieszkalnych i prace te wykonały na własny koszt zgodnie z umową zawartą z wynajmującym,
- należy dołączyć **stosowne zaświadczenie**.
- Umowa najmu lokalu socjalnego zawierana jest na czas oznaczony, nie dłuższy niż dwa lata a lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.
 - Dodatkowych informacji udziela Wojciech Pilch, pokój nr 14, tel. +48 61 43-73-193, email: w.pilch@gminanekla.pl

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 150 z późn. zm.)
- Uchwała nr VII/38/2011 Rady Miejskiej Gminy Nekla w sprawie: zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nekla.