

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania wniosku:	wójt/burmistrz/prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

02. burmistrz, do którego kierowana jest deklaracja

**Burmistrz Miasta i Gminy Nekla, ul. Dworcowa 10, 62-330 Nekla**

### B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

03. Rodzaj własności / posiadania

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> właściciel               | <input type="checkbox"/> współwłaściciel      | <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny       |
| <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty |
| <input type="checkbox"/> posiadacz                | <input type="checkbox"/> współposiadacz       |  |

04. Miejsce/-a (adres/-y położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/-y działek)

05. Numer/-y księgi wieczystej lub zbioru/-ów dokumentów

#### B.2. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW\*

##### B.2.1. DANE PERSONALNE

06. Nazwisko i imię, data urodzenia

07. Imię ojca, imię matki

08. Numer PESEL

09. NIP

##### ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Nr domu i lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

19. Telefon

##### B.2.2. DANE PERSONALNE

20. Nazwisko i imię, data urodzenia

21. Imię ojca, imię matki

22. Numer PESEL

23. NIP

**ADRES ZAMIESZKANIA**

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu i lokalu
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI**

33. Okoliczności

 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok 2. korekta złożonej uprzednio informacji (wykazu)

Data nabycia / data zmiany .....

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)****D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	35. m <sup>2</sup>
3. Pozostałe grunty	36. m <sup>2</sup>
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37. m <sup>2</sup>

**D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI\*\***

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Budynki mieszkalne – ogółem	38. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	39. - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m <sup>2</sup>
	40. - powyżej 2,20 m m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	41. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	42. - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m <sup>2</sup>
	43. - powyżej 2,20 m m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	44. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	45. - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m <sup>2</sup>
	46. - powyżej 2,20 m m <sup>2</sup>
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	47. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	48. - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m <sup>2</sup>
	49. - powyżej 2,20 m m <sup>2</sup>
5. Pozostałych budynków - ogółem	50. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	51. - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m <sup>2</sup>
	52. - powyżej 2,20 m m <sup>2</sup>

m<sup>2</sup>**D.3. BUDOWLE**

1. Budowle (wartość, o której mowa w art. 4 ust. 1 p. 3 i ust. 4 i 5 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)

Podstawa opodatkowania w zł  
z dokładnością do 1 zł

53.

zł

**E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

54. Liczba załączników KS-PN-10-02

55. Załącznik KS-PN-10-02 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 tak nie**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO****Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 Kodeksu karnego**

56. Imię

57. Nazwisko

58. Data

--	--	--	--	--	--	--	--

(dzień – miesiąc – rok)

59. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

(czytelny podpis)

Sposób odbioru decyzji w sprawie podatku od nieruchomości

odbiór osobisty pocztą Numer telefonu kontaktowego  
(wypełnić w przypadku odbioru osobistego)
**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

60. Uwagi organu podatkowego

61. Data przyjęcia deklaracji

--	--	--	--	--	--	--	--

(dzień – miesiąc – rok)

62. Podpis przyjmującego formularz

(czytelny podpis)

\* W przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy sporządzić ich wykaz z podaniem omawianych danych i dołączyć do wykazu.

\*\* **Budynek** – w rozumieniu przepisów prawa budowlanego obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach**Budowla** – w rozumieniu przepisów prawa budowlanego obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem**Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej** – grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami, a także gruntów, o których mowa w art. 1 p. 1, chyba że podmiot opodatkowania nie jest i nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.Do **powierzchni użytkowej** budynku należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.